

# Håmmålsfjellveien 8

Boliger for alle!

Standard leveringsbeskrivelse for bolig på ett plan med hems.

## Gulvkonstruksjon

- ✓ Ringmur med isolert støpt plate
- ✓ 12 mm laminat i tørre rom
- ✓ Keramiske fliser i vindfang
- ✓ Fliser i våtrom

## Yttervegger

- ✓ 36x198 mm bind verk m/5 cm innlekting
- ✓ Totalt 250 mm isolasjon i vegg
- ✓ 9 mm GUX, med Vindsperrereduk, dobbel vindtetting.
- ✓ Utlekting for kledning.
- ✓ 19x148 stående kledning, behandlet jf. fargeplan.

## Takkonstruksjon

- ✓ Takverk som A-takstol/sperretak (saltak)
- ✓ Undertak med m/lufting
- ✓ 350 mm isolasjon i himling
- ✓ Betongtakstein

## Dekker og himlinger.

- ✓ Laminat fra Kronotex 12mm på golv i tørre rom
- ✓ Fliser på våtrom
- ✓ 20 cm isolasjon i etasjeskille.
- ✓ Sparklet og malt himling.
- ✓ Fiberplater malt hvit på bad, boder og soverom.
- ✓ Innvendig trapp fra Trapperingen, furutrapp med malte sider og beiset trinn i standard farger.

## Innervegger

- ✓ 36x98 mm bind verk m/50 mm isolasjon
- ✓ 14x120 sprekkpanel beiset i stue/kjøkken, gang, vf og hems.
- ✓ Baderomsplater på vegg i bad fra FIBO.

- ✓ Veggplater fra Hunton malt hvit på soverom og bod.

## Vinduer og dører

- ✓ Toppsvingvinduer m/3 lags energiglass
- ✓ Fastvinduer m/3 lags energiglass.
- ✓ Terrassedør m/3-lags energiglass.
- ✓ Ytterdør med glass, komplett med lås.
- ✓ Innerdører er, style fra SWEDOOR med tettelister.

## Listverk og foringer

- ✓ Listverk som passer til valgte overflater.
- ✓ Foringer til dør/vindu ferdigbehandlet.

## Innredninger

- ✓ Kjøkkeninnredning jf. tegning m/integrerte hvitevarer fra JKE.
- ✓ Baderoms-innredninger jf. tegning
- ✓ Garderobeskap i henhold til planskisser

## Sanitær

- ✓ Dusjhjørne 90x90 med slagdører.
- ✓ WC, standard.
- ✓ Blandebatteri kjøkken og bad.
- ✓ Baderomsinnredning 120cm med speil og overlys
- ✓ Bereder 120 L over vaskemaskin.
- ✓ Frostfri utekran.

## Elektro

- ✓ Brytere og kontakter etter standard norm.
- ✓ Belysningsutstyr inkludert.

Øvrig

- ✓ Fibernkabel innlagt
- ✓ Golvvarme, varmekabler i hele 1.etg.
- ✓ Balansert luftbehandlingsanlegg med varmegjenvinning.
- ✓ Carport og utebod. Boden er uisolert.
- ✓ Pipe og peisovn
- ✓ Asfalterte veier inn på området.
- ✓ Opparbeidet uteområde, tilsådd.