

LEVERANSEBESKRIVELSE



TOMT/UTVENDIG:

- Tomt i seksjonert sameie.
- Tomt leveres opparbeidet med stedlige masser.
- Boligen leveres ihht gjeldende teknisk forskrift.
- Radonsikring.
- Vinduer, balkongdører og carport i hvit utførelse.
- Utvendig kledning leveres grunnbeiset 1 strøk.
- Takrenner og nedløp leveres i sort utførelse.
- Det opparbeides kjøre- og parkeringsareal med gruset dekke.

BOLIG:

Våtrom

- Bad leveres med sluk i gulv, vegghengt toalett og dusj med 90x90 dusjdører.
- Vaskerom med opplegg for vaskemaskin.

Gulv

- Eikelaminat på stue, soverom, ganger og innvendige boder.
- Flis på bad og vaskerom.

Vegger, himlinger og listverk.

- Ferdigmalte veggpanelplater tørre rom, alternativt gipsplater ubehandlet klar for sparkel og maling.
- Hvitmalt listverk.
- Himlingsplater i hvit utførelse.
- Bad leveres med høytrykkslaminat.
- Utvendig bod leveres uisolert

Dører

- Innerdører type Sletten fra Bygg 1.
- Ytterdør hvit type Lillehammer fra Bygg 1.
- Bod/vaskerom hvit tett.

Brannvernutstyr:

- Det leveres røykvarslere ihht forskriftskrav og ett brannslukningsapparat pr. boenhet samt komfyrvakt.

Elektrisk leveranse

- Elektrisk leveranse ihht NEK 400.
- Varmekabler i gulv med termostat på begge bad.
- Det leveres utelampe ved ytterdør og veranda.
- Det leveres 2 punkt for data, kabler og trekking er ikke med.
- Det leveres komplett ringeanlegg.

Ventilasjon/sentralstøvsuger

- Balansert ventilasjon med varmegjenvinning,
- Det leveres komplett sentralstøvsuger med slange og en sugekontakt pr etasje.

Kjøkken-, garderobe- og baderominnredning

- Hvit kjøkkeninnredning i høyde 210 cm levert av Sigdal med glatte hvite fronter, benkeplate, opplegg for oppvaskmaskin, ventilator, stålbelagt kum med forkrommet ettgreps blandebatteri.
- Det medfølger hvitevarepakke med platetopp, komfyr, oppvaskmaskin og kjøl/frys.
- Det er medtatt kroner 20.000,- i garderobe som man kan plukkes ut hos LEBA.
- Baderominnredning 80 cm 1 etg glatte hvite fronter speil og lys.

Oppvarming

- Pipe for fremtidig ildsted.