



LEVERANSEBESKRIVELSE

BYGGEPLASS: Toksegrenda Vinstra

ADRESSE.: Øvre Solhellinga 5, 2640 Vinstra

DATO: 06.12.2022

FORBRUKER:

REV.:

LEVERANSEFORM	"Nøkkelferdig" iht. byggeforskrifter sist revidert 15.09.2017 og Nordbohus Innlandet AS sine standard detaljer og toleranser.
UTVENDIGE ARBEIDER	Adkomstveier, biloppstillingsplasser og underside terrasse gruses. Ferdigsådd matjord leveres rundt boligene*. Øvrig areal planeres med stedlig masse.
GRUNNMUR/PLATE	Isolerte høgveggelementer + armert høgvegg på sportsbod. Isolert betongplate
PIPE/OVN	Stålpipes samt vedovn type Sargas 1
VERANDA	Balkong i hovedetasje med tett gulv og rekkverk, iht. tegning.
TRAPP	1 stk svingtrapp type Fauna med hvitmalt vanger, stolper, rekkverk, samt beiset furutrinn med værbitt grå farge
GARDEROBE	Ingen leveranse
KJØKKEN	Sigdal Uno palett, granitt, med hvitevarer fra Electrolux
BADEROMSINNR.	Bademiljø FRIDA 120 cm med speil og lys. Hvit matt
INNVENDIGE DØRER	Hvitmalte glatte dører med hvitmalt karm iht. tegning.
UTVENDIGE DØRER	1 stk hvit dør med glass som hovedinngangsdør 1 stk hvit dør uten glass, som boddør 2 stk hvitmalt balkongdører iht. tegning
VINDUER OMRAMN. OG SPROSSER	Nor-Dan innadslående vinduer iht. tegning. Åpnings- og fastkarm vinduer er avmerket på tegningen. Vinduene leveres hvitmalt med hvitmalt MDF utføring Vindusomramning som vist på tegning med hvite beslag.
LISTVERK	Standard hvitmalt glatte lister, overmaling av spiker- og sagmerker er ikke medtatt.
HIMLINGER	Se romskjema
INNV. VEGGFLATER	Se romskjema
UTV. VEGGFLATER	19x145 mm dobbeltfaset liggende kledning med 1 strøk grunningsbeis og et mellomstrøk, farge: Labrador med hvite omramninger og vindskier.
GULV	Se romskjema
TAKTEKKING	Skifergrå papptekking
TAKRENNER, BESLAG	Sorte aluminiums renner med sorte takrennebeslag.
SENTRALSTØVSUGER	Suge-enhet med slange og børstesett samt røropplegg med 2 sugekontakter.
VENTILASJON	Balansert ventilasjonsanlegg med høyeffektiv varmegjenvinner og separat kjøkkenventilator.
EL.-LEVERANSE	Skjult anlegg utenom brannkonstruksjoner. Varme, belysning og fordeling av punkter iht. romskjema.
SANITÆRLEVERANSE	Ettgreps armatur, utstyr i hvitt porselen, leveranse iht. romskjema. Utvendige og innvendige bunnledninger.
MEDFØLGER IKKE	Utvendig trapp, toppstrøk inkludert beising av kappender, finvask etter byggvask, behandling av impregnerte bygningsdeler.
DIVERSE	<ul style="list-style-type: none">• Brannvarsler og brannslukningsapparat er medtatt i leveransen.• Vi forbeholder oss retten til å foreta endringer/justeringer i materialer og utstyr under forutsetning av at dette ikke endrer kvalitet og funksjon på leveransen.

* Det området som vises med lysegrønn farge på situasjonsplan.

Nordbohus Innlandet – Vinstra

· Nedregate 1 · 2640 Vinstra · Telefon: 612 92 170

· Foretaksregisteret 996 600 319

vinstra@nordbohus.no <http://www.nordbohus.no/forhandler/vinstra>



ROMSKJEMA FOR OVERFLATER

BYGGEPLASS: Toksegrenda Vinstra

ADRESSE.: Øvre Solhellinga 5, 2640 Vinstra

DATO: 06.12.2022

FORBRUKER:

REV.:

ROM	GULV	VEGGER	HIMLING
CARPORT	Gruses		Underside terrasse
SPORT U07/U06	Betong	Ingen leveranse av innvendige plater	Ingen leveranse av innvendige plater
SOV U02 Sokkel	Pergo -Wide Long Plank-Sensation-Rocky Mountain OAK L0334	Smartpanel Struktur, type v-fas 7-bords, farge: Skagen	Hvite himlingsplater
SOV U06/U05 Sokkel	Pergo -Wide Long Plank-Sensation-Rocky Mountain OAK L0334	Smartpanel Struktur, type v-fas 7-bords, farge: Skagen	Hvite himlingsplater
BOD U04/U05	Flis ARC 20x20 grå	Legato Polar baderomsplate	Hvite himlingsplater
GANG/TRAPP U01	Pergo -Wide Long Plank-Sensation-Rocky Mountain OAK L0334	13 mm gips, farge: Washed Linen 2303-Y14R	13 mm gips, farge: S0502-Y
BAD/VASK U04/U03	Flis ARC 20x20 grå, samt dusjnisje med ARC 10x10 grå	Marcato Cracked cement baderomsplate	Hvite himlingsplater
GARD U03 sokkel stor	Pergo -Wide Long Plank-Sensation-Rocky Mountain OAK L0334	Smartpanel Struktur, type v-fas 7-bords, farge: Skagen	Hvite himlingsplater
SOV 102/104	Pergo -Wide Long Plank-Sensation-Chalked Nordic Oak L0334	Smartpanel Struktur, type v-fas 7-bords, farge: Skagen	Hvite himlingsplater
GANG 102 (kun stor bolig)	Pergo -Wide Long Plank-Sensation-Chalked Nordic Oak L0334	Smartpanel Struktur, type v-fas 7-bords, farge: Skagen	13 mm gips, farge: S0502-Y
WC 103(kun stor bolig)	Pergo -Wide Long Plank-Sensation-Chalked Nordic Oak L0334	Smartpanel Struktur, type v-fas 7-bords, farge: Skagen	Hvite himlingsplater
STUE/KJØKKEN 101	Pergo -Wide Long Plank-Sensation-Chalked Nordic Oak L0334	13 mm gips, farge: Washed Linen 2303-Y14R	13 mm gips, farge: S0502-Y

Det elektriske anlegget leveres skjult utenom brannkonstruksjoner.

Nordbohus Innlandet – Vinstra

· Nedregate 1 · 2640 Vinstra · Telefon: 612 92 170

· Foretaksregisteret 996 600 319

vinstra@nordbohus.no <http://www.nordbohus.no/forhandler/vinstra>



SKJEMA FOR SANITÆR

BYGGEPLASS: Toksegrenda Vinstra

ADRESSE.: Øvre Solhellinga 5, 2640 Vinstra

DATO: 20.12.2022

FORBRUKER:

REV.:

ROM	SANITÆR
UTVENDIG	1 stk utekran ved inngangsparti
BAD/VASK U04/U03 Sokkel	1 stk blandebatteri samt tilkobling av heldekkende servant 1 stk gulvmontert klosett 1 stk dusj m/termostatstyrt blandebatteri 1 stk dusjhjørne, 90x90cm sølv profiler og klart glass. 1 stk opplegg for vaskemaskin 1 stk sluk 1 stk Innredning FRIDA 120cm med speilskap
BOD U04/U05 sokkel	1 stk 200 l varmtvannsbereder 1 stk rørfordelingsskap 1 stk sluk
WC 103 (stor modell)	1 stk blandebatteri og servant 1 stk gulvmontert klosett
KJØKKEN 101	1 stk opplegg for oppvaskmaskin 1 stk opplegg for innredning 1 stk blandebatteri Tilkobling av kjøkkenkum 1 stk waterguard

Nordbohus Innlandet – Vinstra

· Nedregate 1 · 2640 Vinstra · Telefon: 612 92 170

· Foretaksregisteret 996 600 319

vinstra@nordbohus.no <http://www.nordbohus.no/forhandler/vinstra>



ROMSKJEMA FOR EL.-LEVERANSE

BYGGEPLASS: Toksegrenda Vinstra

ADRESSE.: Øvre Solhellinga 5, 2640 Vinstra

DATO: 20.12.2022

FORBRUKER:

REV.:

ROM	LAMPE- OG STIKKONTAKTPUNKTER	VARME	DIVERSE
UTVENDIG	3 stk utelamper 2 stk doble stikkontakter		1 stk ringeanlegg 1 stk opplegg for jording av avløpsledning Inntakskabel
CARPORT	1 stk dobbel stikkontakt 1 stk utelampe		
SPORT U07/U06	1 stk dobbel stikkontakt 1 stk lampe		
SOV U02 Sokkel	3 stk doble stikkontakter 1 stk lampe	1 stk panelovn	
SOV U06/U05 Sokkel	2 stk doble stikkontakter 1 stk lampe	1 stk panelovn	
GARD. U08 Sokkel	2 stk doble stikkontakter 1 stk lampe		
BOD U05/U04	2 stk doble stikkontakter 1 stk lampe	1 stk varmekabel	1 stk opplegg for varmtvannsbereider 1 stk opplegg for balansert ventilasjonsanlegg
GANG/TRAPP U01	2 stk doble stikkontakter 2 stk lamper	1 stk varmekabel	
BAD/VASK U04/U03	4 stk led-spottere 2 stk doble stikkontakter 1 stk opplegg for lys/stikkontakt over speil 1 stk opplegg for vaskemaskin	1 stk varmekabel	1 stk opplegg for fuktføler
WC 103	1 stk dobbel stikkontakt 1 stk lampe		
GANG 102	1 stk dobbel stikkontakt 1 stk lampe		
KJØKKEN/STUE 101	1 stk opplegg for komfyr 1 stk opplegg for kjøleskap 1 stk opplegg for oppvaskmaskin 20 stk doble stikkontakter 1 stk benkarmatur 4 stk led-spottere på kjøkken 4 stk led-spottere mellom yttervegg og drager på stue 3 stk stikkontakter med brytere		1 stk opplegg for avtrekksvifte 1 stk komfyrvakt 1 stk opplegg for waterguard
SOV 102/104	2 stk doble stikkontakter 1 stk lampe		

Nordbohus Innlandet – Vinstra

· Nedregate 1 · 2640 Vinstra · Telefon: 612 92 170

· Foretaksregisteret 996 600 319

vinstra@nordbohus.no <http://www.nordbohus.no/forhandler/vinstra>