



1:100 1. Etasje

Arealtebell (BRA)			
Leilighets ID	Etasje	Type	Areal
Enhet 1			
	1. Etasje	Garasje/carport utv. bod	23,8
	1. Etasje	Primærrom	51,7
	1. Etasje	Sekundærrom	4,2
	1. Etasje	Åpent overbygd areal	8,5
	2. Etasje	Primærrom	60,6
	2. Etasje	Åpent overbygd areal	3,8
			152,6 m²
Enhet 2			
	1. Etasje	Garasje/carport utv. bod	23,8
	1. Etasje	Primærrom	51,7
	1. Etasje	Sekundærrom	4,2
	1. Etasje	Åpent overbygd areal	8,3
	2. Etasje	Primærrom	58,6
	2. Etasje	Åpent overbygd areal	3,6
			150,2 m²
			302,8 m²

Merknad
 For isolasjonsmengder og U-verdier, Se varmetapsberegninger.
 Plassering av avtrekks-tilluftsventiler og kombiboks, se tegninger fra ventilasjonsleverandør.
 Målsetting på utside mur/stenderverk
 For bolig hvor sportsbod ikke prosjekteres tilknyttet bolig, forutsettes sportsbod (5m²) bygd samtidig med bolig. Hvis tilgjengelig boenhet, trinnfri adkomst til sportsbod.
 Romareal på evt. loft er målt helt ut til knevegg.
 Snøfangere monteres iht. Sintef byggforsk detaljblad 525.931
 BYA er beregnet til utside underliggende støtte. Ved utkragede bygningsdeler trekkes BYA inn opptil 1 meter.
 Tegning/prosjektering er ikke kontrollert mot plassering i terreng. Gesims- og mønehøyde er målt fra et teoretisk planert terreng 0,3m under ferdig støpt plate.
BYA: 202 (201,5)m²

Rev	Nr	Beskrivelse	Dato	Sign	Kontr

Fase
Byggesøknadstegning

Arkitekt:

Lokalisering:

Tiltakshaver:
Gunvald Johansen Bygg AS
 Ægirs vei 27
 8370 Leknes

Kommune:
Vestvågøy

Gnr./Bnr./Festnr.:
18/1023

Forhandler:
Botek AS-Nordbohus Lofoten

DAK av: **GUB** Dak. dato: **16.10.20**

Prosjekterende:
Nordbohus AS
 Strandveien 43, 7067 Trondheim

Kontr.: **MAB** Kontr. dato: **20.10.20**

Hustype:
I-BOX i rekke

Rev. ID. Rev. dato:

Arkivnr.: **19448** Tegningsnr.: **B20-2** Ark: **A3** Målestokk: **1:100**

Type tegning:
Plan 1. Etasje

Denne tegningen tilhører Nordbohus AS. Etterligning krf. lov om åndsverk av 12.5.1961